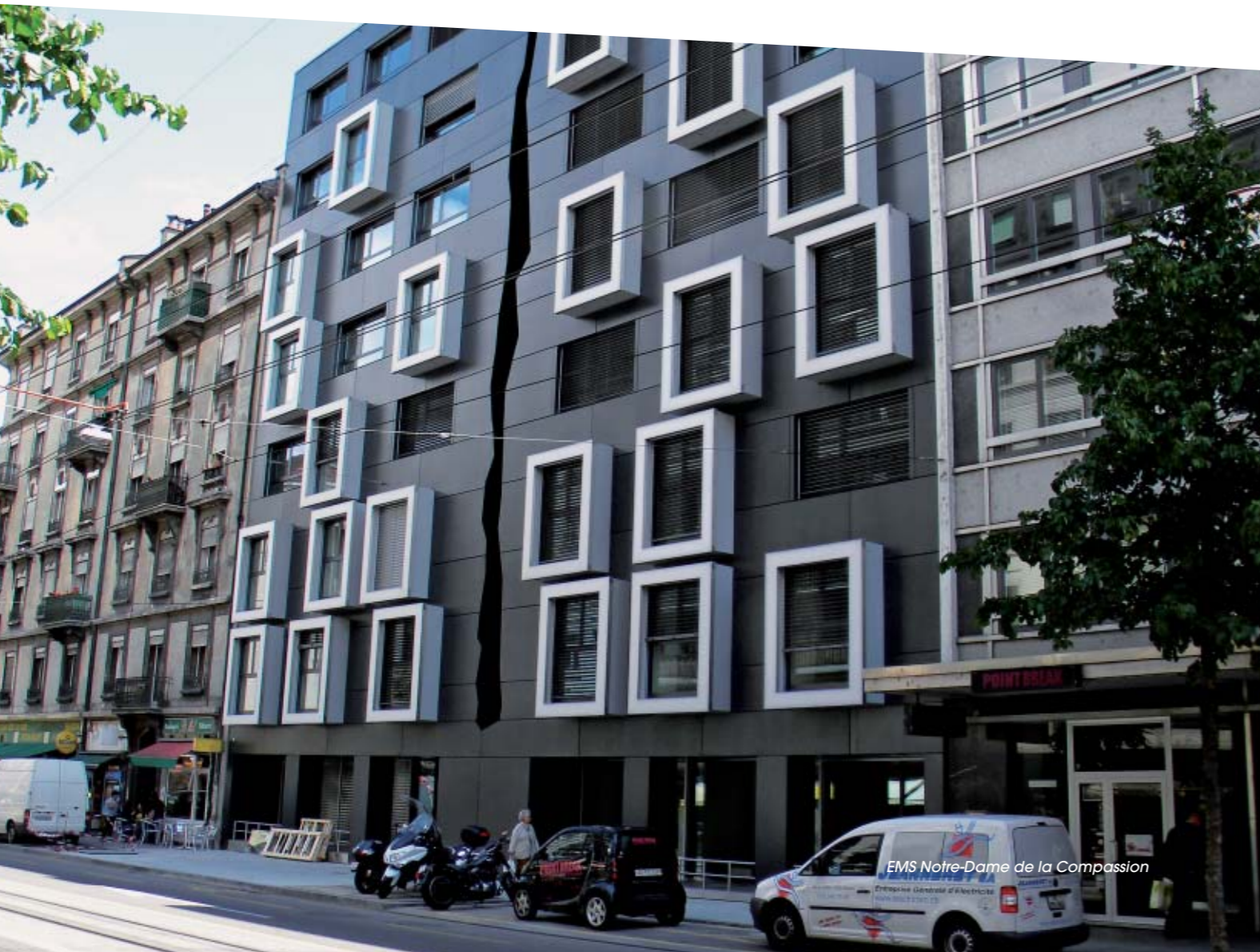




Chemin de Paris 5
CH-1233 Bernex
Tél. +41 (0)22 850 91 20
Fax +41 (0)22 850 91 29
info@pilletsa.ch
www.pilletsa.ch

PILLET SA TROIS COMPÉTENCES SOUS UN MÊME TOIT

Initialement créée dans les années 70 par François et Paul Pillet, la société en noms exerçait ses services dans les activités de la promotion et de l'entreprise générale. Dès 1990, Patrick Pillet décide de rejoindre l'entreprise familiale. Son arrivée a alors permis de développer trois domaines de la construction bien distincts, où ils sont aujourd'hui des acteurs reconnus: l'ingénierie civile, la direction de travaux et le pilotage.



DE QUOI EST NÉE CETTE ENTREPRISE ET DE QUI EST-ELLE COMPOSÉE?

Pillet SA est issue d'une première entreprise fondée en 1994 par Paul et Patrick Pillet. Nous sommes aujourd'hui trois associés et le bureau compte 37 employés d'une moyenne d'âge de 35 ans. L'entreprise, familiale dans sa structure comme dans son fonctionnement, est donc aussi très dynamique. Nous travaillons de manière très «collégiale», mais, par souci de compétences, nous veillons également à rester indépendants dans nos services. C'est une façon d'être à la fois très compétitifs et performants. Actuellement nous comptons 31 ingénieurs et architectes, ainsi que 6 administratifs et secrétaires, qui gèrent plus de 15 chantiers dans le canton de Genève.

QUELS SONT VOS POINTS FORTS?

Nous sommes actifs dans la construction de bâtiments de logements et spécialisés dans la zone de développement à Genève. Cette dernière est une zone particulière; les terrains ont été déclassés de la zone villa en zone de développement pour permettre la construction de nouveaux logements. La réalisation des projets dans ces zones impose la construction de logements sociaux, en général un tiers pour deux tiers de logements dits «libres». Actuellement nous travaillons essentiellement sur Genève. Nous faisons également de l'assistance

aux Maîtres d'Ouvrages. Concrètement cela signifie seconder et ou représenter les Maîtres d'Ouvrages qui ont besoin d'une expertise spécialisée de leur projet. Nous sommes aussi très impliqués dans le développement durable; nous travaillons avec la société XXL Green Project avec laquelle nous intervenons sur des projets de plus grande taille, en pool de mandataires. Pour conclure, notre vécu d'entreprise nous donne une vision juste du marché, garantissant de très bonnes références sur les prix, les choix et les options réalisables en termes de développement.

QUELS SONT VOS PROJETS EN COURS POUR L'ANNÉE 2011-2012?

Actuellement nous réalisons un bâtiment administratif de 2500 m² de surface de bureaux situé à l'avenue Louis-Casali; une construction qui nécessite des travaux spéciaux importants et dont la fin de la construction est prévue pour fin 2012. Nous travaillons également sur la construction de 84 logements en zone de développement à Lancy, une promotion nommée les «Jardins de Lancy». C'est un projet que nous avons totalement développé en pilotage, en direction de travaux et en ingénierie civile avec une remise prévue pour décembre 2012. Un bâtiment de 60 appartements est aussi en construction à Onex. Ici, la particularité a été d'intégrer une surface paroissiale au bâtiment, notamment le temple au rez-de-chaussée, avec toutes les particularités constructives que cela implique. Un ensemble de villas vient d'être livré à Avusy, tandis que le chantier de 6 nouvelles maisons ouvrira bientôt; là encore, nous contrôlons la construction à 100%. L'un de nos projets le plus significatif est sans doute le «Saint-Georges Center», bâtiment administratif de 8'500 m² qui se trouve sur le boulevard Saint-Georges à la Jonction. Pour son architecture, ce bâtiment a fait l'objet d'un concours international, remporté par les architectes berlinois Sauerbruch Hutton, qui ont apporté leur touche innovante et audacieuse à la construction. La remise de cet ouvrage est prévue pour l'été 2012.

VOUS ÊTES DONC SPÉCIALISÉS UNIQUEMENT SUR LES BÂTIMENTS?

Nous intervenons également dans des projets pour la construction de parkings comme celui de la commune de Plan-les-Ouates, ou encore dans le cadre de la construction de halles industrielles, mais nous ne faisons pas d'ouvrages d'art, ni de routes. Notre activité s'étend sur 3 secteurs de la construction: l'ingénierie civile, avec notamment une activité d'expertise d'immeubles, à savoir l'évaluation de la durabilité et de la stabilité de la structure; la direction de travaux, cette fonction nous permet de coordonner, de diriger, et de contrôler les travaux à tous les stades d'avancement, mais aussi de maîtriser les coûts de construction; et enfin le pilotage, notre rôle étant d'étudier la faisabilité de la construction, de représenter et de défendre les intérêts du Maître d'Ouvrage.