

Habitat groupé à Corsier

Sous l'impulsion de la famille propriétaire ainsi que l'entreprise générale, Construction Perret SA, l'architecte s'est vu confier la conception d'un habitat groupé de trente-quatre logements sur de magnifiques parcelles en zone villa, profitant de généreuses vues sur le Lac.

L'architecte soucieux de s'intégrer dans ce contexte, respectueux de la déclivité naturelle, a imaginé six bâtiments de gabarit modeste, rez-de-chaussée, 1^{er} étage et attique, chacun d'eux jouissant de parking sous-terrain, la volonté étant de faire «disparaître» les véhicules, à l'intérieur de cet ensemble résidentiel.

Également attentif à imaginer des logements lumineux, énergétiquement performants, cet habitat groupé répond au label Minergie Plus. La livraison de cet ensemble est prévue pour l'automne 2019.



Maître d'ouvrage : CONSTRUCTION PERRET SA
 Maître d'œuvre : PIERRE AMBROSETTI SA
 Ingénieur civil : THOMAS JUNDT (voir page 221)
 Géomètre : BUFFET BOYMOND SA
 Durée des travaux : Projet en cours
 Surface : 4 463 m²

Entreprises :
 - Entreprise générale, gros œuvre, maçonnerie : CONSTRUCTION PERRET SA
 - Installation chauffage : BOSSON & PILLET
 - Installation sanitaires : RODRIGUEZ ET FILS
 - Installation électrique : EGG TELSA SA
 - Installation ventilation : AEROTECHNOLOGIE SA (voir page 230)
 - Etanchéité : ARDIZIO
 - Menuiserie extérieure : NORBA
 - Terrassement : BEP SA

Construction de la villa B&B à Cologny

Cette belle parcelle jouit de deux accès différenciés. Le terrain d'une importante déclivité a donné l'occasion à l'architecte, sous l'impulsion de M. Cohen Léonard et M. Dorsaz Thierry, de se confronter à l'exercice, toujours stimulant, de la conception d'une villa individuelle, optimisant les caractéristiques du lieu, ses dégagements visuels sur le Lac et la rade, tout en préservant l'intimité des occupants.

A l'étage, un parallélépipède abritant les chambres s'organise en porte-à-faux sur un rez-de-chaussée, offrant les pièces à vivre.

L'ensemble implanté sur un socle, terminant en infinity pool, finalise la cohérence de la composition architecturale, bien évidemment en conformité à la législation des rives du Lac.



Maître d'ouvrage : PRIVE
 Maître d'œuvre : PIERRE AMBROSETTI SA
 BET : MF INGENIERIE SARL
 Géomètre : HCC
 Durée des travaux : 16 mois
 Surface : 858,94 m²
 Entreprises :
 - Entreprise générale : GTM BGC LYON

- Sanitaires : CATTANEO SANITAIRE
 - Menuiserie extérieure : CMI
 - Plâtrerie, peinture : DCL
 - Electricité : ELECTROLEMAN & COMELEC
 - Etanchéité : GENOLET CONCEPT
 - Façade pierre : BAERLOCHER (voir page 41)
 - Façade bois : HENCO
 - Façade crépis : ISOBAT
 - Chauffage : THERMEX

Bâtiment industriel et artisanal à Vernier

Projeter un bâtiment sur cette «portion de la ZDIA» de la commune de Vernier n'a pas été évident, la situation, à la croisée des chemins de la Verseuse et des Sellières, ainsi que la singularité de la forme de la parcelle, ont dicté la conception architecturale, implantant le bâtiment en limite, respectueux de la contrainte végétale accompagnant le chemin des Sellières. Sous la dynamique de Hiag Immobilier, avec le concours de Pillet SA, maîtrise d'œuvre déléguée, cette réalisation se concrétisera au printemps 2018, pour s'achever en automne 2020.

Elle offrira environ 12'520 m² de surface destinée aux activités «industrielles artisanales et administratives», ainsi qu'environ 80 places de stationnements en sous-sol.



Durée des travaux : 18 mois
 Surface : 12 520 m²

Entreprises :
 - Ventilation : HIRT
 - Electricité : PSA

- Sanitaires : CONSTANTIN
 - Façades : PREFACE
 - Protection Feu : MDENGINEERING
 - Paysagiste : HENCHOZ

Maître d'ouvrage : HIAG
 Maître d'œuvre : PIERRE AMBROSETTI SA
 Coordinateur, BET : PILLET SA (voir page 2 et 3^e de couverture)
 Géomètre : HCC

Les entreprises ETICO (voir page 142) et CGC ENERGIE (voir page 8) ont collaboré avec PIERRE AMBROSETTI SA sur d'autres réalisations.